***ПРОЕКТ***

**Российская Федерация**

**Ростовская область Морозовский район**

**Администрация Знаменского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | №\_\_\_\_\_\_\_\_ | п. Знаменка |

**О выявлении лица в качестве правообладателя**

**ранее учтенного объекта недвижимости**

В соответствии со ст.69.1 Федерального закона от 30.12.2020г. №518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 44 части 1 статьи 16 Федерального закона 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Знаменского сельского поселения **постановляет**:

1. В отношении нежилого здания (гараж), площадью 45,5 кв.м., с

кадастровым номером 61:24:0090102:61, расположенного по адресу: Ростовская область, р-н Морозовский, п. Знаменка, ул. Безменова , д. 8 в качестве лица являющимся правообладателем выявить: Фарманян М.Н.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Право Фарманян М.Н. на объект недвижимости подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на жилой дом (кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), номер государственной регистрации права \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

2. В соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», лицо выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в постановлении, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, по истечении тридцати дней со дня получения указанным лицом настоящего постановления.

 3. Постановление вступает в силу с даты подписания.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Знаменского

сельского поселения С.Г. Иванов